

大阪経済記者クラブ会員各位

(同時資料提供＝大阪科学・大学記者クラブ)

**ビジネス課題を提示し、解決策を募りマッチングする
「ビジネスミートアップ」の実施について
～「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」をテーマに
大阪ガス株式会社がビジネスプラン提案を募集～**

【お問合せ】

都心型オープンイノベーション拠点 Xport(浅田・土居)

TEL 06-6944-6300、080-8927-6383

大阪商工会議所と大阪工業大学が設置・運営する都心型オープンイノベーション拠点 Xport (呼び名＝クロスポート、事務局＝大阪商工会議所)は、ビジネス課題の解決に向けたテーマを提示して提案を募り、企業とマッチングすることで新たなビジネスの創出を支援するプログラム「ビジネスミートアップ」のプレゼンテーション・マッチングを9月28日に実施する。本日から9月3日まで、大阪ガス株式会社が提示するテーマ「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」についてのビジネスプランを募集する。

- テーマを提示する大阪ガス株式会社は、様々な事業分野において、積極的にオープンイノベーションを推進しており、その取り組みにおいては国内のトップランナーとして知られている。今回は、「遊休用地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」をテーマとして、大阪ガスが供給エリア内に多数保有している用地の有効活用や、その活用を実現・サポートするビジネスプランを幅広く受け付ける。
- なお、8月4日には、求めるビジネスプランの内容等について説明する「事前説明会」を開催し、9月3日まで提案を受け付ける。その後、ハイテクスタートアップ支援の専門家である合同会社SARR 代表執行社員の松田一敬氏が Xport のメンターとして、書類審査、メンタリング（プレゼンテーションに向けた提案内容のブラッシュアップ）を行う。
- Xport では、これまで同様のビジネスミートアップを7回実施し、計60件のエントリーがあった中から、書類審査を通過した40件がプレゼンテーション・マッチングを行い、そのうち7件が具体化に向けた検討に進んでいる。
- 応募方法、詳細については、以下、WEBサイトを参照。
<https://www.osaka.cci.or.jp/event/seminar/202107/D22210727027.html>
- Xport は、大企業、中堅・中小企業、スタートアップ、社会人、学生等の多様な主体がオープンイノベーションを通じて課題解決、新規事業創出を行うためのマッチング支援、産学連携による人材育成等の様々なプログラムを実施しており、大阪工業大学梅田キャンパス8階のロボティクス&デザインセンターに拠点を設けている。

以 上

<添付資料>

資 料1：「ビジネスミートアップ」ビジネスプラン提案募集案内

資 料2：ビジネスプラン エントリーシート

～大阪ガス株式会社がテーマを提示～
「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」
 に関する新たなビジネスプランの提案を募集します！

大阪商工会議所と大阪工業大学が設置・運営する都心型オープンイノベーション拠点「Xport」（クロスポート）では、社会課題や同拠点の会員のニーズをテーマとして設定し、そのテーマを解決するための技術・ビジネス提案を中堅・中小企業、スタートアップ、学生等から募り、同拠点の会員とマッチングすることで新規事業の創出を目指す「ビジネスミートアップ」を実施しています。

今回のビジネスミートアップでは、**大阪ガス株式会社が、「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」をテーマに提示。同テーマに関するビジネスプランの提案を募集し、同社をはじめとした Xport の会員とマッチング、ビジネスの具体化を目指します。**

提案は 9 月 3 日まで受け付け、書類審査の通過者には 9 月中旬にメンタリングを行います。その後、9 月 28 日には、**プレゼンテーション、マッチング**を行います。皆さまからの多数のエントリーをお待ちしております。

★ テーマ概要

「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」

大阪ガスが供給エリア内に多数保有している用地の有効活用や、その活用をサポートするビジネスアイデアを募集いたします！

保有用地事例

- ・ガス供給エリア内の主要幹線道路沿いに点在（約 300 箇所）
 - ※全用地、ガス導管の埋設があり、用地内部分的にガス導管埋設がございます。
 - ※用地周囲はフェンスで囲まれております。
- ・地上部の形態は大きくは以下の 2 通りです。
 - （1）地上部更地・建屋無し （2）用地内一部建屋等あり
- ・用地面積は平均 400 m²で、一部用地では水道・電気使用が可能です。



▲用地例 1

活用例・コンセプト

- （A）土地を利活用できる技術・サービス
 - ・宅配便ロッカー、デリバリーポート、電気自動車給電所 等
- （B）土地の利活用、保全・管理をサポートする技術・サービス
 - ・除草、マネジメントシステム 等



▲用地例 2

用地活用における制約条件等

- ・用地内の掘削は原則できません。（個別調整は可能です。）
- ・埋設管上の構造物の建築はできません。
 （埋設管上以外については、緊急時に撤去可能な構造物であれば設置が可能です。）
- ・導管の維持管理・点検のため、大阪ガス担当者が定期的に用地内に入構します。
- ・導管の維持管理のため、工事が発生する場合には期間限定で用地の使用制限が発生する可能性があります。

大阪ガス株式会社からのコメント

用地活用に、新たなイノベーションをもたらすご提案を募集しております。

地域社会に根付き、市民の交流の場となるような、貴社のテクノロジーやアイデアをお待ちしております。

さまざまな技術を活かしたオープンイノベーション活動により、地域社会の活性化を図っていきましょう。

提案企業の選定

大阪ガス株式会社とともに、Xport のメンターである松田一敬氏が書類審査いたします。選定企業には、松田氏によるメンタリングも実施いたします。

【Xport メンター】
合同会社 SARR
代表執行社員 松田 一敬 氏
ハイテクスタートアップ支援の専門家。
NEDO の科学技術商業化プログラムの
企画・運営も担う。



エントリーからマッチングまでの流れ

募集期間：2021年7月27日（火）～9月3日（金）

【エントリー】

9月3日（金）
17:00必着

【書類審査】

書類審査を行い、
登壇企業の選定を
行います。

【メンタリング】

プレゼンテーションに向けた
ブラッシュアップを行います。
【日時】9月中旬
【場所】Xport またはオンライン

【プレゼンテーション・マッチング】

Xport の会員企業に向けたプレゼンテ
ーション・マッチングを行います。
【日時】9月28日（火）午後
【場所】Xport（予定）

テーマ内容についての事前説明会を
以下のとおり開催いたしますので、
ぜひご参加ください！
【日時】8月4日（水）18:00～19:00
【場所】Xpor/オンライン（予定）

【お申し込みはコチラ！】



書類審査を通過した皆さまは、メンタリング、
プレゼンテーション・マッチングにご出席ください。
エントリーの際に、ご予約くださいますようお願いいたします。
※メンタリングにつきましては、日時が確定いたしましたら、
改めて事務局よりご連絡いたします。

応募方法

下記URLまたはQRコードから Web サイトにアクセスいただき、
所定のエントリーシートをダウンロードし、必要事項を日本語で記載のうえ、
下記提出先まで E-mail にてご送信ください。
提案内容を補足する資料があれば、添付してください。



【URL】 <https://www.osaka.cci.or.jp/event/seminar/202107/D22210727027.html>

【エントリーシートの提出先】

都心型オープンイノベーション拠点「Xport」事務局
E-mail : info@xport.osaka.jp

お問い合わせ先

都心型オープンイノベーション拠点「Xport」事務局
E-mail : info@xport.osaka.jp
TEL : 06-6944-6300 / 080-8927-6383

「遊休地の利活用、および遊休地の保全・管理に係る技術・サービス」 ビジネスプラン エントリーシート

(1) 応募者概要

> 欄内の※の項目は、個人で応募される場合は、無記載で結構です

企業・団体名※	(ふりがな)			
エントリー代表者名 生年月日	(ふりがな)			
	西暦 年 月 日			
エントリー代表者役職※				
所在地	〒		電話番号	
連絡担当者名		連絡先E-mail		
主なビジネスプラン内容 ホームページ				
	【URL】			
グループ構成 > グループで応募される場合は、 右欄をご記載ください	企業・団体名	氏名	電話番号	ホームページ

(2) ビジネスプラン概要（エグゼクティブサマリー）

ビジネスプランタイトル【

】

※以下(3)～(7)の要約として、ビジネスプランの内容を簡潔に示し、ビジネスプランの魅力をわかりやすく記載してください。

(3) 本ビジネスプランの背景（解決できる課題・ニーズ）とターゲット

※なぜ本ビジネスプランを提案するのかについて、社会情勢や消費者ニーズ等をふまえて記載してください。また、ターゲット(対象は誰か)についても併せて記載してください。

(4) 本ビジネスプランで提供する技術・サービス等の特徴と新規性

※技術・サービスの特徴、新規性について具体的に記載してください。

(5) 本ビジネスプランの優位性（類似ビジネスプランの評価、競合の状況）

※提案する技術・サービスが他の技術・サービスと比較して優れている点について記載してください。また、類似技術・サービスがあれば、その状況と、差別化の方法等について記載してください。

(6) 本ビジネスプランを進めていく上での課題とその対策

※本ビジネスプランを進める上での課題と課題解決に必要なリソース（資材・設備・人材・アライアンス先等）があれば記載してください。

(7) 知的財産の状況

※提案される技術について知的財産に関する権利の保有者、あるいは権利化に向けた取り組みがあれば記載してください。

(8) ビジネスモデル図

※提案ビジネスプランの全体像が分かる概要を 1 枚で、自由に記載してください。

(9) 事業計画

※社会情勢やニーズの変動を予想したうえで、5年間の事業計画を記載してください

	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目
年度別アクション					
				5年目の売上高 (千円)	
				5年目の必要資金 (千円)	

(10) 補足資料

- ☐ 補足資料を添付します
補足資料がある場合は、□に✓を入れて、添付してください。

(11) ご留意事項

【知的財産権の取り扱い】

- ご提案のビジネスプランに関する知的財産権は応募者に帰属しますが、プレゼンテーションはXport会員に公開いたしますので、秘密事項の取扱いはご注意ください。

【個人情報の取り扱い】

- エントリーシートに記載された個人情報及び提案のビジネスプランの情報は、本ミートアップに関連する目的（審査、エントリーに関する各種連絡のほか、主催者からの各種情報提供（Eメールでのビジネスプラン案内含む））のために使用します。
- 本人の同意なしに他の目的で利用および第三者へ提供いたしません(ただし、裁判所から提供を求められたときなど、法令に基づく場合は除きます)。
- プレゼンテーションご登壇者は、ビジネスプランタイトル、企業・団体名、お名前を参加者名簿や各種広報媒体（機関紙、ホームページ、フェイスブック、メールマガジン等）に掲載するとともに、報道機関に公表いたします。
- プレゼンテーションご登壇者以外の個人情報は審査終了後、適切に廃棄いたします。

【その他】

- ご提出いただいたエントリーシート、補足資料は返却いたしません。
- エントリーは、反社会的勢力とは一切関連の無いものに限りします。